

1LDK

●ガス代不要で経済的なオール電化物件！（エコキュート/IHクッキングヒーター）●インターネット無料です！（D.U-NET）●収納力の高いウォークスルークローゼット採用！

建物外観



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。



Room Plan

専有面積：50.97m



LDK



LDK



IHクッキングヒーター



追い風機能付き浴室



モデラートブリーズ 102

【賃貸条件】		
賃料	76,000円	
共益費	5,500円	
駐車場	1台目	3,300円
	<small>並列2台同時利用(3,300円) 案内用区画：6、7（契約区画は変更になる可能性があります）</small>	
敷金	なし	礼金 15万円
【物件概要】		
<small>※倉主区分：大和リビング</small>		
所在地	石川県金沢市戸板1丁目8番地	
間取り	1LDK	専有面積 50.97m
間取り詳細	LDK13.25・洋6	
物件種別	アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月 2016年1月
入居可能日	2024年6月11日	
商品名	セジュールウイット	
交通	北鉄バス「桜田」バス停 徒歩6分	
【設備情報】		
ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座
モニタ付インターホン	対面キッチン	カードキー
ペアガラス	洗髪洗面化粧台	物置
室内物干し	居室照明	ウォークインクローゼット
電気調理器（IHヒーター）	オール電化	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	シューズボックス（カウンタータイプ）	システムキッチン
ガス種別：無し		排水：公共下水
【備考】		
<small>※駐車場も別途仲介手数料がかかります。</small>		
更新料1ヶ月、N-1/9-17料料金46,200円、カードキー発行料16,500円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替（my D-roomから登録）、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料費料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 6.5歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）D S-S S（初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年）	



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢（11）1865号
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/05/01 ■融資 仲介 ■取引態様 ■取引条件有効期限 2024/05/15

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード：700052056-001-002